

**COMUNE DI OZZERO**

SETTORE URBANISTICA E SUAP

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

**OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO L.R. 18/2019.  
Individuazione del patrimonio edilizio dismesso con criticità (art. 40 bis della LR 12/05 e smi) -  
SEGNALAZIONE.**

## DATI DEL TITOLARE

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;  
C.F. \_\_\_\_\_  
residente in via \_\_\_\_\_  
Comune di residenza \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
mail/pec \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_

## DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/ENTE/ALTRO

in qualità di rappresentante legale di:  
\_\_\_\_\_  
con sede in via \_\_\_\_\_  
Comune di \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
mail/pec \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_

in qualità di

- Proprietario  
 Comproprietario con i soggetti indicati  
 avente titolo (spiegare il titolo) \_\_\_\_\_

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento (indicare indirizzo pec)

\_\_\_\_\_

**SEGNALA**  
**ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005**

che l'area (o l'ambito) sita/sito in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_ del catasto terreni/catasto  
fabbricati del Comune di Ozzero

**presenta caratteristiche tali da essere classificato come edificio od ambito dismesso ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005:**

- dismesso dalla data \_\_\_\_\_;
- avente destinazione d'uso \_\_\_\_\_;
- che causa criticità per i seguenti aspetti:
  - salute;
  - sicurezza idraulica;
  - problemi strutturali che pregiudichino la sicurezza;
  - inquinamento;
  - degrado ambientale;
  - degrado urbanistico – edilizio;

**CHIEDE**

Pertanto che l'area e/o edificio indicato venga individuato dall'amministrazione comunale, tramite deliberazione di Consiglio Comunale, come patrimonio edilizio dismesso e con criticità ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005;

Allega alla presente:

- allegato obbligatorio ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005
- perizia asseverata che certifichi la presenza di criticità e/o lo stato di abbandono e dismissione
- prove documentali e fotografiche relative alla presenza di criticità
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito alla data di cessazione delle attività;
- relazione tecnica - breve descrizione della proposta d'intervento con eventuali elaborati progettuali di massima;
- documentazione catastale (estratti con individuazione area oggetto di osservazione)
- documentazione urbanistica (estratti degli elaborati interessati dall'osservazione)
- n° ulteriori intestatari del procedimento
- ulteriori immobili oggetto del procedimento
- copia del documento d'identità (da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è apposta di fronte a un pubblico ufficiale)
- eventuale altra documentazione a supporto delle valutazioni

luogo, data

\_\_\_\_\_

L'INTERESSATO

firma \_\_\_\_\_