



**COMUNE DI OZZERO**  
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Codice Ente 10081	Protocollo N.
DELIBERAZIONE N. <b>4</b> in data <b>28.03.2018</b> Soggetta invio capogruppo <input type="checkbox"/>	

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - Seduta PUBBLICA**

**OGGETTO: ESERCIZIO FINANZIARIO 2018: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2018.-**

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addi **VENTOTTO** del mese di marzo alle ore **21:00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

VILLANI GUGLIELMO	Presente	CHIODINI MARCO	Presente
MALVEZZI VITTORIO ETTORE	Presente	CHIODINI WILLIE	Presente
TRIVELLA ROBERTO	Assente	POSLA SIMONA	Presente
MARCONI STEFANO	Presente	PUSTERLA CATERINA	Assente
INVERNIZZI PIETRO	Presente		
BOTTA ATTILIO	Presente		
TEMPORITI MARTINA	Presente		

Totale presenti: **9**

Totale assenti: **2**

Assiste il Segretario Comunale, **DOTT. PEPE PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **VILLANI GUGLIELMO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**DATO ATTO** che in ottemperanza al disposto di cui all'art. 172, lettera e) del D.lgs 267/2000 occorre determinare per l'esercizio 2018, le tariffe e le aliquote d'imposta;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 1, comma 676 e seguenti, L. 147/2013;

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n.20 del 14/03/2018 avente ad oggetto "esercizio finanziario 2018 determinazione tariffe ed aliquote tributi anno 2018." con la quale è stato proposto al Consiglio Comunale di confermare per l'esercizio 2018 le aliquote inerenti la TASI (Tariffa sui servizi Indivisibili) vigenti nell'anno 2017 ;

**DATO ATTO** che l'art. 1, comma 169, della legge Finanziaria 27/12/2006 n. 296, ha disposto che:

- il termine per l'approvazione delle tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali è fissato entro la data stabilita da norme statali per l'approvazione della deliberazione del bilancio di previsione;
- le deliberazioni tariffarie, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine di approvazione della deliberazione di bilancio, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento;
- in caso di mancata approvazione entro il termine fissato per la deliberazione di bilancio, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

**PREMESSO** che l'art 1, comma 639, Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito, a decorrere dall'anno 2014, l'Imposta Unica Comunale basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato alla fruizione di servizi comunali;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013 (legge di stabilità 2014) , la I.U.C. è composta da:

- **IMU** di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- **TASI** riferita ai servizi indivisibili, dovuta sia dal possessore che dall'utilizzatore dell'immobile;
- **TARI** riferita ai costi per il servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**DATO ATTO** che, con la Legge 28 Dicembre 2015 n. 208/2015 (Legge di stabilità 2016) dal 1 Gennaio 2016, sono state introdotte numerose modifiche in materia di IUC, sia per quanto riguarda l'IMU che la TASI, tutte modifiche di carattere obbligatorio, ossia applicabili senza la necessità che il Comune debba emanare disposizioni al riguardo, tra cui in particolare per quanto riguarda la **Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI)** (si riportano solamente le principali modifiche introdotte con la legge di stabilità 2016, norme che interessano questo Ente):

**“art. 1 comma 14 lettera a** 14 lettera a) omissis “(...) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9”;

**art. 1 comma 14 lettera b**“ omissis...il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione , in ogni caso, dei terreni agricoli, e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011,n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2001, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 omissis”;

**CONSIDERATO** pertanto, che con riferimento al Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), l'art. 1, comma 639 L. 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 14 L. 208/2015, prevede che, dal 2016, il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale,

come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011,n.214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

**CONSIDERATO** che il Decreto 29 novembre 2017 pubblicato in G.U. n.285 del 06.12.2017 del Ministero dell'Interno ha differito dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali ;

**VISTO** inoltre, il Decreto 9 Febbraio 2018 pubblicato in G.U.n.38 del 15 Febbraio 2018, del Ministero dell'Interno di ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020 degli enti locali dal 28 Febbraio al 31 marzo 2018;

**RITENUTO**, pertanto di osservare quanto disposto:

**DATO ATTO CHE** l'art. 1 comma 37 della legge 27 dicembre 2017 n.205 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020) ha ulteriormente modificato il comma 26 dell'art. 1 della legge 28 dicembre 2015 n. 208, estendendo anche per l'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle regioni e degli enti locali, ad esclusione della TARI,

**CONSIDERATO** pertanto, di confermare le aliquote TASI così come vigenti nell'anno 2017 ;

**DATO ATTO** che tutti i costi sostenuti dal Comune, ad eccezione di quelli relativi ai servizi a domanda individuale e/o rimborsati con tariffe dal cittadino/utente, sono da considerarsi indivisibili in quanto genericamente destinati a tutta la collettività, sono stati identificati come, specificatamente, 'indivisibili' i costi relativi a:

Missione 3	ordine pubblico sicurezza	€. 71.037,34
Missione 4	istruzione e diritto allo studio	€. 148.706,61
Missione 5	tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	€. 29.820,00
Missione 6	politiche giovanili sport e tempo libero	€. 26.950,00
Missione 7	turismo	€. 2.000,00
Missione 8	assetto del territorio ed edilizia abitativa	€. 16.700,00
Missione 9	parchi e tutela ambiente	€. 43.300,00
Missione 10	trasporti e diritto alla mobilità	€. 65.085,00
Missione 11	soccorso civile	€. 425,00
Missione 12	diritti sociali, politiche sociali e famiglia	€. 142.423,90
	TOTALE	€. 546.447,85

**CONSIDERATO** che nel rispetto degli equilibri di bilancio per l'anno 2018 il costo totale dei sopra elencati servizi indivisibili ammonta ad €. 546.447,85 e i proventi derivanti dalla TASI ammontano ad € 82.000,00;

**RITENUTO**, pertanto, necessario per assicurare gli equilibri di bilancio e realizzare gli obiettivi programmatici dell'Ente di:

-determinare le aliquote inerente l'anno 2018, confermando quelli vigenti nell'anno 2017, come meglio sottodichato:

- **escluse dalla Tasi: abitazione** principale e pertinenze (una per tipologia C/2 C/6 C7), ad eccezione di quelle appartenenti alle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;

- **0,5 per mille** abitazione principale appartenenti alle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (una per tipologia C/2 C/6 C7);
- **1,00 per mille** per tutti gli immobili accatastati nella categoria D;
- **1,00 per mille** per i fabbricati rurali strumentali;
- **0,00 per mille** le aree fabbricabili;
- **1,00** per mille per tutti gli altri immobili;

-confermare nella misura del **20 per cento** la percentuale della tassa da versare a carico dell'occupante nel caso l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, mentre la restante parte (**80 per cento**) dovrà essere versata dal titolare del diritto reale;

**VISTI** gli allegati pareri ai sensi dell'art. 49 comma I del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

**CON** voti 7 favorevoli e 2 contrari ( Cons. Chiodini Willie e Posla Simona), espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di confermare le aliquote TASI per l'anno 2018, vigenti nell'anno 2017 nel seguente modo, fatto salvo quanto previsto dalla legge 208/2015 (legge di stabilità anno 2016):
  - a. **escluse dalla tasi**: abitazione principale e pertinenze (una per tipologia C/2 C/6 C7), ad eccezione di quelle appartenenti alla categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
  - b. **0,5 per mille** abitazione principale appartenenti alla categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (una per tipologia C/2 C/6 C7);
  - c. **1,00 per mille** per tutti gli immobili accatastati nella categoria D;
  - d. **1,00 per mille** per i fabbricati rurali strumentali ;
  - e. **0,00 per mille** le aree fabbricabili;
  - f. **1,00 per mille** per tutti gli altri immobili.
3. Di dare atto, inoltre, (come già recepito con proprie deliberazioni di C.C. di determinazione le aliquote e detrazione TASI , per gli esercizi finanziari 2016-2017) che le norme regolamentari contenute nel vigente regolamento IUC- Regolamento per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) in contrasto con le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolante la materia (TASI) apportate dalla Legge 28 Dicembre 2015 n. 208 (legge finanziaria 2016), si intendono abrogate con effetto dal 01/01/2016 e, con la medesima decorrenza, le stesse modificazioni ed integrazioni definite dalla Legge 208/2015 recepite integralmente;
4. di confermare nella misura del **20 per cento** la percentuale della tassa da versare a carico dell'occupante nel caso l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, mentre la restante parte (**80 per cento**) dovrà essere versata dal titolare del diritto reale;
5. di non prevedere per la TASI detrazioni;
6. di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di provvedere,

Visto l'art. 134 – IV comma – del D.Lgs.18.08.2000, n.267;

**CON** voti 7 favorevoli e 2 contrari ( Cons. Chiodini Willie e Posla Simona), espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

**OGGETTO:** ESERCIZIO FINANZIARIO 2018:DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2018.-

**PARERI PREVENTIVI**  
**art. 49 - D.Lgs. 267/2000**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

favorevole

contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

---

in ordine alla REGOLARITA' TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.TO BARONI LUIGI GIUSEPPE

---

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

favorevole

contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

---

in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

F.TO BARONI LUIGI GIUSEPPE

---

\*\*\*\*\*

**SOTTO IL PROFILO DELLA CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Si esprime parere:

favorevole

contrario

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO DOTT. PEPE PAOLO

---

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**IL SINDACO**  
**F.to VILLANI GUGLIELMO**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to DOTT. PEPE PAOLO**

---

---

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì, **24/05/2018**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to DOTT. PEPE PAOLO**

---

---

La presente copia è conforme all'originale depositato, composto da n. \_\_\_\_\_ facciate.

Addì, 24/05/2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT. Pepe Paolo

---

---

Il sottoscritto certifica che la suesesa deliberazione, è divenuta **ESECUTIVA** per decorrenza del termine, ai sensi dell'artt. 134 - comma 3 - e dell'art. 124 - comma 1 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 24/05/2018 al 08/06/2018.

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to**

---