



# COMUNE DI OZZERO

## PROVINCIA DI MILANO

Codice Ente 10081	Protocollo N.
DELIBERAZIONE N. <b>33</b> in data <b>27.11.2013</b> Soggetta invio capogruppo <input type="checkbox"/>	

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - Seduta PUBBLICA

**OGGETTO: ESERCIZIO FINANZIARIO 2013.-DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2013.-**

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **VENTISETTE** del mese di novembre alle ore **21:00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

CHIODINI WILLIE	Presente	CELARIO PIERLUIGI	Assente
GALLI ALVARO LUIGI	Presente	MAESTRI JONATHAN ALESSANDRO	Assente
POSLA SIMONA	Presente	INVERNIZZI PIETRO	Presente
BERGAMINI RENATO	Presente	TRIVELLA ROBERTO	Presente
DAMIANI DELOR LORIS	Presente	TEMPORITI ANNA	Assente
MEDICI SELENA	Presente	SCEVOLA GIORGIO BRUNO	Assente
FONTOLAN MARCO	Presente		

Totale presenti: **9**

Totale assenti: **4**

E' presente l'Assessore esterno GALBIATI GIULIANA

Assiste il Segretario Comunale, **DOTT. PEPE PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CHIODINI WILLIE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL SINDACO

introduce ed illustra il punto all'ordine del giorno e lo illustra; evidenzia che non ci sono scostamenti rispetto al 2012 ad eccezione per le aree fabbricabili e per gli immobili di tipo D: a differenza dell'anno precedente, questi ultimi vedono trasferito allo Stato l'intero gettito prodotto dall'aliquota "base".

Il Capo Gruppo Cons. Invernizzi dichiara di ricordare che anche per le altre categorie l'aliquota era lo 0,78.

Il Sindaco dichiara che l'aliquota era 0,83; ribadisce che le uniche modifiche sono quelle già illustrate.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 13 del D.L. 201/2011 convertito nella legge 214/2011 che istituisce, al comma 1, l'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale dall'anno 2012 per tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014, in base agli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, in quanto compatibili, in base agli articoli contenuti nello stesso D.L. 201/2011 prima citato, nonché in base al D.lgs 504/92, di cui il D.L. 201/2011 richiama diverse disposizioni;

**VISTO** il decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modifiche nella legge 28 ottobre 2013 n. 124 recante: "Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione di C.C. n.24 del 26/09/2012 di rideterminazione aliquote e detrazioni relative all'Imposta Municipale Propria Sperimentale (I.M.U.) anno 2012;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 11/11/2013 con la quale, per assicurare gli equilibri di bilancio, è stato proposto di rideterminare, aumentando, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) ;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art.13 del D.L. 6 Dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, è facoltà del comune modificare le aliquote in aumento o in diminuzione;

**VISTO l'art. 1 comma 380 Legge 228/2012 (legge di stabilità 2013)** ed in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): "è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011",
- lettera f): "è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D calcolato ad aliquota Standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6 primo periodo, del citato articolo 13";
- lettera g) "i comuni possono aumentare sino a 0.3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del decreto -legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;"

**CONSIDERATO** quanto chiarito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con la Risoluzione n. 5 DF del 28/03/2013 secondo cui "... i comuni, per effetto della riserva allo Stato del gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, potranno intervenire solo aumentando detta aliquota

sino a 0,3 punti percentuali. In quest'ultimo caso, ovviamente il maggior gettito dell'imposta è destinato al comune stesso”..:

**DATO ATTO** inoltre che, l'effetto della norma introdotta dalla legge di stabilità per l'anno 2013 per i fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola, classificati nel gruppo catastale D, è dunque, quello di riservare allo Stato il gettito derivante e dai citati immobili all'aliquota dello 0,2 per cento;

**DATO ATTO** pertanto, che per i motivi soprarichiamti questo Ente ha visto ridurre dallo Stato i trasferimenti del fondo sperimentale di riequilibrio;

**CONSIDERATO** che l'art. 13 comma 13 -bis del D.L. 201/2011, convertito nella legge 214/2011 precisa che” a partire dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'Imposta Municipale Propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n.360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni retroagiscono al 1° Gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce.

A tal fine, l'invio deve avvenire entro il termine del 23 Aprile. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 Aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno.”

**DATO ATTO** che:

- il comma 381 dell'art. 1 della legge 24 dicembre 2012 n. 228 ha prorogato il bilancio di previsione degli Enti locali al 30 giugno 2013,
- la legge 6 giugno 2013 n. 64 di conversione del decreto legge 8 aprile 2013 n. 35, ha ulteriormente prorogato il termine di cui sopra al 30 settembre 2013;
- il D.L 102/2013 del 31/08/2013 (G.U.n. 204 del 31/08/2013)convertito con modifiche nella legge 28 ottobre 2013 n. 124, ha differito al 30 Novembre 2013 il termine di deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;

**VISTO** l'art. 8 della legge 28 ottobre 2013 n. 124 di conversione del decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 che dispone che “Per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13,comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito,con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonche' i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune che deve avvenire entro il 9 dicembre 2013 e deve recare l'indicazione della data di pubblicazione. In caso di mancata pubblicazione entro detto termine,si applicano gli atti adottati per l'anno precedente”.

**RITENUTO**, pertanto, necessario per assicurare gli equilibri di bilancio e realizzare gli obiettivi programmatici dell'Ente, tenuto altresì conto della particolare situazione economico-sociale esistente nel Comune, di rideterminare per l'anno 2013 le aliquote base I.M.U nel seguente modo :

- **0,55 per cento per l'abitazione principale e relative pertinenze;**
- **1,00 per cento per le aree fabbricabili;**
- **1,06 per cento per gli immobili di categoria catastale D;**
- **0,83 per cento per tutti gli altri tipi di immobili;**

**VISTO** l'allegato parere espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

**CON** voti 7 favorevoli e 2 astenuti (Cons. Invernizzi e Trivella), espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
2. di avvalersi, per l'anno 2013 della facoltà di aumento rideterminando le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria , anno 2013 nel seguente modo :
  - **0,55 per cento per l'abitazione principale e relative pertinenze;**
  - **1,00 per cento per le aree fabbricabili;**
  - **1,06 per cento per gli immobili di categoria catastale D;**
  - **0,83 per cento per tutti gli altri tipi di immobili,**
3. di confermare, in particolare in euro 200,00 la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze, con un ulteriore incremento, limitatamente al periodo 2012-2013, di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, maggiorazione che non può superare l'importo massimo di euro 400,00;
4. di dare atto che la sola detrazione per abitazione principale si applica alle unità immobiliari, appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari e che l'aliquota per abitazione principale la relativa detrazione e la maggiorazione per i figli si applicano anche al coniuge assegnatario della casa coniugale a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio intesa in ogni caso come effettuata a titolo di diritto di abitazione ai sensi del comma 12 quinquies dell'art. 4 del D.L. 16/2012.
5. di dare atto che le aliquote e le detrazioni disposte con il presente atto decorrono dal 1 gennaio 2013 ;
6. di pubblicare, così come previsto dall'art. 8 della legge 28 ottobre n.124 di conversione del D.L. 31 Agosto 2013 n. 102, sul sito istituzionale del Comune di Ozzero la presente deliberazione entro il termine del 9 Dicembre 2013 e con le modalità in esso contenute.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di provvedere,

Visto l'art. 134 – IV comma – del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

**CON** voti 7 favorevoli e 2 astenuti (Cons. Invernizzi e Trivella), espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

**OGGETTO:** ESERCIZIO FINANZIARIO 2013.-DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) ANNO 2013.-

**P A R E R I P R E V E N T I V I**  
**art. 49 - D.Lgs. 267/2000**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

favorevole

contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

---

in ordine alla REGOLARITA' TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.TO BARONI LUIGI

---

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

favorevole

contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

---

in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

F.TO BARONI LUIGI

---

\*\*\*\*\*

**SOTTO IL PROFILO DELLA CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

Si esprime parere:

favorevole

contrario

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TO DOTT. PEPE PAOLO

---

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**IL SINDACO**  
**F.to CHIODINI WILLIE**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to DOTT. PEPE PAOLO**

---

---

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì, **28/11/2013**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to DOTT. PEPE PAOLO**

---

---

La presente copia è conforme all'originale depositato, composto da n. \_\_\_\_\_ facciate.

Addì, 28/11/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
DOTT. Pepe Paolo

---

---

Il sottoscritto certifica che la suesata deliberazione, è divenuta **ESECUTIVA** per decorrenza del termine, ai sensi dell'artt. 134 - comma 3 - e dell'art. 124 - comma 1 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 28/11/2013 al 13/12/2013.

Addì, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to**

---